



Initiation à la transaction immobilière

Participants	<ul style="list-style-type: none">• Directeur d'Agence Bancaire - Conseiller financier - Gestionnaire de Patrimoine• Créateur d'une Agence Immobilière
Objectif	<ul style="list-style-type: none">• Découvrir le monde de l'immobilier et sa réglementation

Itinéraire Pédagogique

- **La loi HOGUET et son décret d'application**
 - Conditions d'accès à la profession
 - Garanties financières
 - Assurance responsabilité professionnelle
 - Les cartes professionnelles
 - Les cartes de collaborateurs
- **La tenue des registres obligatoires**
 - Registre des mandats
 - Registre des ventes
 - Registre des actes
 - Carnet de reçus
 - Affichage des honoraires
 - Livres comptables
- **Les mandats**
 - Mandat exclusif
 - Mandat simple
 - Mandat de recherche
 - Délégation de mandat
- **Les documents nécessaires avant la vente**
 - D.I.A. - C.U.
 - Les diagnostics immobiliers : amiante - plomb et autres
- **Le compromis de vente**
 - Rédaction sous seing privé
 - Formalités
 - Clauses particulières



CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LA HAUTE-SAVOIE



- **La signature de l'acte authentique**

- Assistance à l'acte
- Décharge de mandat - Honoraires
- Archivage

Durée du stage

• **1 jour - 7 heures - à Annecy**

Tarif et inscription

• **290,00 Euros** (net de TVA)

Pour toute information, vous pouvez nous contacter au 04.50.33.72.76
ou krossetto@haute-savoie.cci.fr