



Informier et conseiller sa clientèle sur les nouveaux diagnostics immobiliers

Participants • Directeur d'Agence Bancaire - Conseiller financier - Gestionnaire de patrimoine

Objectif • Apporter les meilleurs conseils à sa clientèle face aux nouvelles réglementations santé et environnementales

**Itinéraire
Pédagogique**

- **L'expertise technique en France et à l'étranger**
 - La Home Inspection
 - Le Seller's Information Pack
- **Règlementation amiante**
 - Historique de l'amiante et son utilisation
 - Lois et décrets
 - Dates d'applications
 - Les matériaux recherchés
 - Documents à fournir en cas de vente et location
 - Responsabilité du donneur d'ordre
- **Lutte contre le saturnisme**
 - Lois, décrets, arrêtés
 - Le plomb et ses dangers
 - Compétence de l'opérateur agréé
 - Documents à fournir en cas de vente et location
 - Les contrôles et travaux en cas de saturnisme déclaré
 - Responsabilité et indépendance du donneur d'ordre
- **Etats parasitaires - Loi termites**
 - Lois, décrets, arrêtés
 - Compétence de l'Expert
 - Documents à fournir en cas de vente
 - Responsabilité et indépendance du donneur d'ordre
- **Loi sécurité piscine - radion - légionellose**
 - Loi - décret
 - Responsabilité du professionnel de l'immobilier



CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LA HAUTE-SAVOIE



• Informations sur les nouveaux contrôles

- Diagnostic gaz
- Certificat de performance énergétique (transactions-locations)
- Etat des risques naturels et technologiques

Durée du stage

• 1 jour - 7 heures - à Annecy

Tarif et inscription

• 290,00 €uros (net de TVA)

Pour toute information, vous pouvez nous contacter au 04.50.33.72.76
ou krossetto@haute-savoie.cci.fr